

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ASPE**  
**DOÑA SOFÍA MARÍA ROMERO RODRÍGUEZ - D.N.I./N.I.F. 39.460.241-S**  
**Teléfono: 965 49 02 21 - Fax: 965 49 05 75**

**NOTA SIMPLE INFORMATIVA**

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

**Fecha de Emisión:** QUINCE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS  
**Solicitante:** MIRA ERADES, GASPAR

**DATOS DE INSCRIPCIÓN**

FINCA DE ASPE N°: 1587

**CODIGO REGISTRAL UNICO :** 03013000083888

Tomo: 605 Libro: 169 Folio: 214 Inscripción: 16 Fecha: 03/06/1982

----- DESCRIPCIÓN -----

**Naturaleza URBANA: SOLAR**

**Localización:** CALLE CAPITAN CORTES 1

**Polígono:** Parcela:

**Superficies:** Terreno: ciento treinta y ocho metros cuadrados

**Linderos:** Derecha, VICENTE BOTELLA PUJALTE

Izquierda, CALLE VICENTE CALATAYUD

Fondo, CALLE J. CREMADES

SOLAR EDIFICAR



**URBANA:** solar para edificar situado en Aspe, calle del Capitán Cortés, número uno de policía, cuya media superficial es de ciento ochenta y nueve metros cuadrados, pero de reciente medición con una superficie de ciento treinta y ocho metros cuadrados, por nueva alineación de calles y al haber sido destinados cincuenta y un metros cuadrados a vía pública. Linda: derecha entrando, otra de Vicente Botella Pujalte; izquierda, calle de Vicente Calatayud; y espalda, con la calle de J. Cremades.-

Esta finca no está gráficamente coordinada con el Catastro conforme al artículo 10 de la Ley Hipotecaria.

----- TITULARIDAD -----

LOS CONSORTES DON GASPAR MIRA SALAS, con N.I.F. número 22.080.008-P y DOÑA BIENVENIDA ERADES DIEZ, con N.I.F. número 74.198.517-B, titulares con carácter ganancial, del pleno dominio de la totalidad de esta finca por título de Compraventa, formalizada según escritura con fecha 31/03/82, autorizada en ASPE, DON ANTONIO OLVEIRA SANTOS, nº de protocolo , según la Inscripción 16ª, del tomo 605, libro 169, folio 214 con fecha 03/06/1982.

----- PUBLICIDAD INFORMATIVA -----

----- CARGAS -----



## SIN MÁS CARGAS

NO hay documentos pendientes de despacho

--- FIN DE LA NOTA SIMPLE ---

Se hace constar la PROHIBICIÓN de incorporar los datos a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Hons.	3.01 euros	N <sup>a</sup> 4-1-F ARANCEL
I.V.A.	0.63 euros	
TOTAL	3.64 euros	



## ADVERTENCIA

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:
  - De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.
  - Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-
  - El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección



General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-

- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpoe@corpme.es](mailto:dpoe@corpme.es)

